

Referat

Vedr.: Århus Lystbådehavn, Renovering af lystbådekajen

Møde: Brugermøde nr. 4

Dato: 4. april 2011

Sted: Ejvindskontor på havnen

Deltagere:

Per Kristiansen	PK	Sejlkлубben Bugten
Poul Erik Poulsen	PEP	Århus Motorbådsklub
Per Risvang	PR	Århus Sejlkлуб
Søren Østergaard	SOOS	Århus Kommune, Sport og Fritid
Søren Clausen	SC	Århus Kommune, Sport og Fritid
Ejvind Nielsen	ENI	Århus Kommune, Sport og Fritid
Frank Bech Hald	FBH	MT Højgaard A/S
Niels Sørensen	NS	MT Højgaard A/S
Fritz Yde	FY	MT Højgaard A/S
Kristian Lund Tegtmeier	KLT	Bascon A/S

Fordeling: Mødedeltagerne samt Katharina Nyborg

KAT Århus Kommune, Sport og Fritid

Åboulevarden 21
Postboks 510
8100 Århus C
www.bascon.dk

Opfølgning

1**Generelt***Efterskrift:*

De 3 repræsentanter fra de 3 klubber, bedes orientere klubbernes medlemmer om de informationer som bliver givet på disse brugermøder.

2**Projektets stadi**

KLT orienterede om projektets stadi, som i overordnede træk er følgende:

Kaj

- Spuns og ankerspuns er slået i
- Forankring mellem spuns og ankerspuns pågår
- Nedbrydning af mursten og midlertidig fjernelse af granit er udført
- Kranfundament er støbt

Øster Molehoved

- Nedbrydning er udført
- Ramning af nye pæle er delvist udført

Slæbested

- Færdigt og ny rampe støbt

Dog mangler der udlægning af asfalt mellem rampen og bygningen, hvilket forventes i uge 15.

3**Tidsplan**

Arbejdet forventes færdigt den 17. juni 2011, idet der dog kan forekomme mindre forskydninger som følge af f.eks. højvande eller andre hindringer undervejs, hvor MT Højgaard kan være berettiget til tidsfristforlængelse.

Området fra nord og til bro 9 forventes dog færdigt til den 27. april 2011.

Færdiggørelse af Øster Molehoved udskydes til eventuel senere færdiggørelse, idet kræfterne bruges til først og fremmest at få kajen færdig til ovennævnte tidspunkt.

Arbejdere på kajen udføres fra nord mod syd.

4**Sikkerhed byggeplads/havn**

Samtidig med at der skal være adgang til bådebroerne, skal alle forhold vedr. sikkerhed og sundhed være i orden, så der ikke sker skader på brugerne og andre personer. Derfor er byggepladsen blevet indhegnet.

Der er ikke adgang hvor der er opsat hegn, **heller ikke** udenfor entreprenørens arbejdstid om aftenen samt fredag til søndag.

MT Højgaard sørger løbende for, at sikkerheden er i orden. Måtte brugene observere noget som ikke synes i orden, må de meget gerne sige det til MT Højgaard.

5**Adgang til bådebroerne**

Adgang til bådebroerne etableres via gangborer, som vist på tegningen i afsnit 9 i dette referat.

De 32 motorbåde som skal ligge fra bro 0 mod syd placeres andre steder hen ad vejen efterhånden som de kommer i vandet. Der kan evt. lægges både ved bro 9 og 10, hvis der er ledige pladser.

Hvis det bliver et problem for ældre mennesker at komme til deres både via gangbroerne, søges det at flytte de pågældende både til en anden plads.

MT Højgaard vurderer hvorledes adgangen for de almindelige borgere, som går tur på havnen, kan gøres bedre. ENI og NS vurderer nærmere.

ENI/NS

6 Adgang til maste- og bådekran

Der lægges køreplader fra nord og hen til mastekranen, således at der kan køres med mastevogne. Køreplader udlægges i uge 14.

MT Højgaard monterer midlertidigt fendertømmer på en strækning på 15 m omkring mastekranen. Detaljer og hvorledes der fortøjes aftales på stedet mellem PR og NS.

PR/NS

7 El- og vandforsyning på bådebroerne

Der etableres midlertidig vand- og strømforsyning som følger:

- Bro 0 og 1: Strøm inden påske
- Bro 9 og 10: Det er OK hvis der først er strøm medio maj
- Øvrige broer: Strøm til 1. maj
- Vand alle steder hurtigst muligt, dog senest til påske
- Der skal være vand nu ved den store blå bådekran

PEP gjorde opmærksom på, at der mangler en fase i deres strøm. MT Højgaard undersøger nærmere.

NS

Mht. den permanente strøm, så skal der ikke etableres strøm og vand på det nedre plateau. Dette føres ud til bådebroerne, lige hvor disse starter. På bro 9 og 10 skal der dog ikke monteres noget.
Efterskrift: Af tekniske årsager monteres standerne alligevel på bro 9 og 10, idet der var forberedt for at der skulle være en stander her, og kabelføring er forberedt herfor.

8

Eventuelt

ENI søger for at fjerne gule afspærringsgrise.

ENI

Der skal etableres 3 bøsninger til 3 stk. flagstænger til klubstandere.

Sikkerhedstiger skal placeres ud for agterpæle.

Skader på bygninger er anmeldt til såvel Århus Kommunes som til MT Højgaards forsikringsselskab. SOOS følger på.

SOOS

9

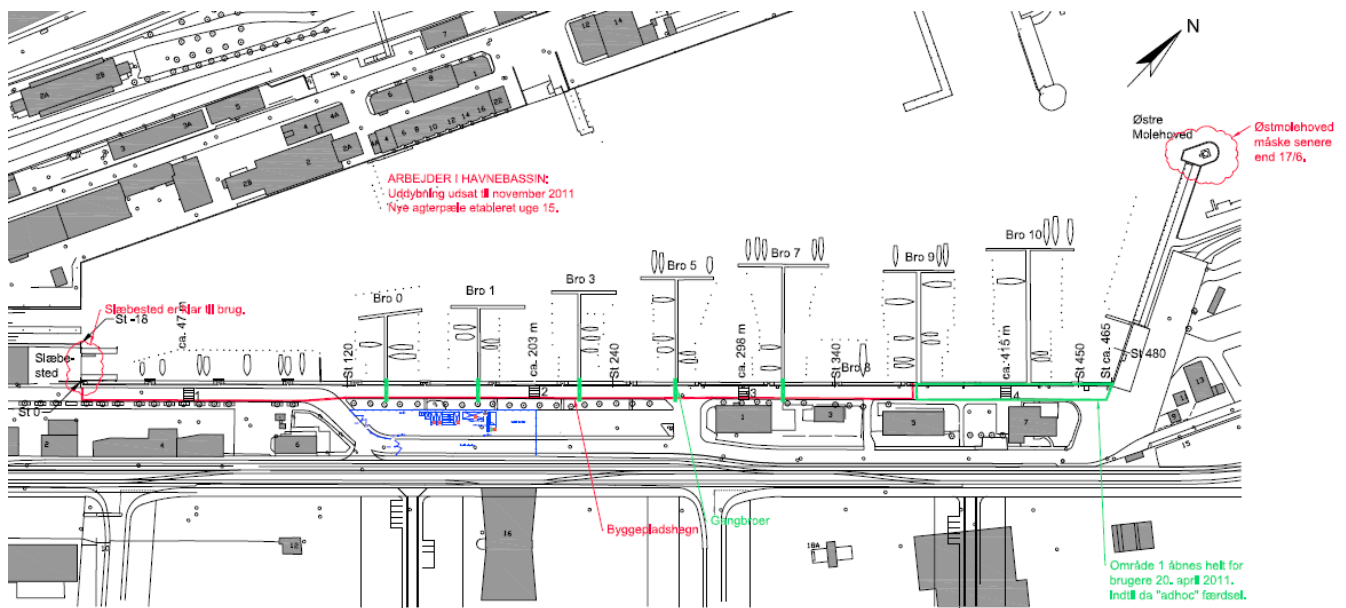
Næste møde

Fredag den 15. april 2011 kl. 13.00 på Ejvind's kontor.

Herefter holdes der møde brugermødet ca. hver 3. uge.

10

Oversigttegning



Kristian Lund Tegtmeier